



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko - Własnościowa "ŻUŁAWY"**

e-mail: biuro@smzulawy.pl; www.smzulawy.pl

Cedry Wielkie, dn. 17.07.2026r

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” z siedzibą w Cedrach Wielkich przy ul. Leśna 32, ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego położonego w:

Cedry Wielkie, ul. Leśna 32/1

Charakterystyka lokalu:

- powierzchnia użytkowa: 63,10 m²
- powierzchnia dodatkowa (piwnica): 12,10 m²
- kondygnacja: parter
- budynek: 12-lokalowy
- układ pomieszczeń: 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka oraz WC

Stan prawny:

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr GD1G/00212418/5, prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gdańsku.

Cena wywoławcza: 280 000,00 zł

Termin i miejsce przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu 17 sierpnia 2026 r. (poniedziałek) o godz. 16:00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Leśnej 32 w Cedrach Wielkich.

Warunki udziału w przetargu:

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia do dnia 17 sierpnia 2026 r. (poniedziałek) do godz. 10:00 w siedzibie Spółdzielni, w zamkniętej kopercie, następujących dokumentów:

- pisemnego oświadczenia zawierającego proponowaną cenę oraz zamiar nabycia lokalu,
- oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu oraz warunkami przetargu.
- wpłata wadium w wysokości 90.000zł na rachunek bankowy nr 30 1050 1764 1000 0090 3183 1408, najpóźniej do dnia 14 sierpnia 2026 r.

Rozstrzygnięcie przetargu:

Ogłoszenie wyników przetargu nastąpi w dniu 17 sierpnia 2026 r. ok. godz. 16:30.

Dodatkowe informacje:

Regulamin przetargu oraz dokumentacja dostępne są w biurze Spółdzielni oraz na stronie internetowej: www.smzulawy.pl

Informacje telefoniczne: 58 683 60 54 (w godzinach pracy biura).

Zarząd SMLW „Żuławy” zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

PREZES ZARZĄDU
Adam Sitek
Adam Sitek

ŁOONEK ZARZĄDU
Główna Księgowa
Anna Kobierska
Anna Kobierska