



**Spółdzielnia Mieszkaniowa  
Lokatorsko - Własnościowa "ŻUŁAWY"**

e-mail: [biuro@smzulawy.pl](mailto:biuro@smzulawy.pl); [www.smzulawy.pl](http://www.smzulawy.pl)

Cedry Wielkie, dn. 21.05.2026r

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” z siedzibą w Cedrach Wielkich (ul. Leśna 32, 83-020 Cedry Wielkie) ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego położonego w:

Cedry Wielkie, ul. Leśna 32/1

**Charakterystyka lokalu:**

- powierzchnia użytkowa: 63,10 m<sup>2</sup>
- powierzchnia dodatkowa (piwnica): 12,10 m<sup>2</sup>
- kondygnacja: parter
- budynek: 12-lokalowy
- układ pomieszczeń: 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka oraz WC

**Stan prawny:**

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr GD1G/00212418/5, prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gdańsku.

**Cena wywoławcza:** 550 000,00 zł

**Termin i miejsce przetargu:**

Przetarg odbędzie się w dniu 24 czerwca 2026 r. (środa) o godz. 14:30 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Leśnej 32 w Cedrach Wielkich.

**Warunki udziału w przetargu:**

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia do dnia 22 czerwca 2026 r. (poniedziałek) do godz. 12:00 w siedzibie Spółdzielni, w zamkniętej kopercie, następujących dokumentów:

- pisemnego oświadczenia zawierającego proponowaną cenę oraz zamiar nabycia lokalu,
- oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu oraz warunkami przetargu.

Dokumenty opatrzone podpisem elektronicznym można również złożyć drogą elektroniczną:

- e-mail: [biuro@smzulawy.pl](mailto:biuro@smzulawy.pl)
- ePUAP: SMZulawy/domyslna
- e-doręczenia: AE:PL-44778-36295-WBDVT-24

**Rozstrzygnięcie przetargu:**

Ogłoszenie wyników przetargu lub ewentualne przeprowadzenie dogrywki nastąpi w dniu 24 czerwca 2026 r. o godz. 15:00.

**Dodatkowe informacje:**

Regulamin przetargu oraz dokumentacja dostępne są w biurze Spółdzielni oraz na stronie internetowej: [www.smzulawy.pl](http://www.smzulawy.pl)

Informacje telefoniczne: 58 683 60 54 (w godzinach pracy biura).

Zarząd SMLW „Żuławy” zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

PREZES ZARZĄDU  
*Adam Sitek*  
Adam Sitek

ZŁONEK ZARZĄDU  
Główna Księgowa  
*Anna Kobińska*  
Anna Kobińska