

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” z siedzibą w Cedrach Wielkich przy Leśnej 32 zwołuje na dzień :

30-09-2022 o godz. 17.00

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy”

które odbędzie się w **Szkole Podstawowej nr 4**
w Pruszczu Gdańskim, ul. Kasprowicza 16

Porządek obrad.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium
3. Wybór Komisji:
 - a. skrutacyjnej
 - b. wnioskowej
4. Protokół komisji o stwierdzeniu prawomocności Zebrania.
5. Odczytanie listy pełnomocnictw
6. Przyjęcie porządku obrad
7. Sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2021r. i podjęcie uchwały
8. Sprawozdanie finansowe za rok 2021r. i podjęcie uchwały
9. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2021r. i podjęcie uchwały
10. Zmiany w Statucie oraz podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zmian w Statucie
11. Odczytanie listu polustracyjnego z lustracji ustawowej i podjęcie uchwały.
12. Podjęcie uchwał w sprawie
 - a. udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2021r.
 - b. przeznaczenia wyniku z działalności gospodarczej za rok 2021r.
13. Sprawozdanie Zarządu z realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budynek Westerplatte” na terenie nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GD1G/00041055/2
14. Zamknięcie obrad.

Uwaga:

- Zarząd informuje, że dostępne są w biurze Spółdzielni od 09-09-2021 w Cedrach Wielkich przy Leśnej 32 – sprawozdania, projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Z uwagi na wejście w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej „RODO”), uprzejmie informujemy, że:

1. Spółdzielnia przetwarza dane osobowe jej członków, osób posiadających prawa do lokali niebędących członkami, właścicieli lokali mieszkalnych Spółdzielni i Wspólnot Mieszkaniowych, jak również osób solidarnie odpowiedzialnych za opłaty czynszowe, o ile takie dane zostały Spółdzielni udostępnione, a także dane innych osób, które przetwarzane są w związku z prowadzoną przez Spółdzielnię działalnością, jak również zainstalowanym monitoringiem.
2. Administratorem danych osobowych, o których mowa powyżej, jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa „Żuławy”, ul. Leśna 32, 83-020 Cedry Wielkie, tel. 58 6836054
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest przede wszystkim prawidłowe wypełnienie obowiązków prawnych ciążyących na administratorze (min. prowadzenie rejestru członków i właścicieli, zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub mienie jej członków oraz mienie Wspólnot Mieszkaniowych).
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z właściwymi przepisami ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz Prawa spółdzielczego.
5. Państwa dane osobowe przetwarzane są przez okres niezbędny do prawidłowego wywiązywania się administratora z ustawowych obowiązków, jak również przez okres niezbędny do dochodzenia ewentualnych roszczeń (nie dotyczy monitoringu).
6. Odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez Spółdzielnię mogą być następujące kategorie odbiorców: podmioty świadczące usługi na rzecz administratora, które są niezbędne do realizacji wyżej wskazanych celów, podmioty realizujące wsparcie techniczne, organizacyjne i doradcze, podmioty prowadzące windykację w imieniu administratora, inne podmioty współpracujące z administratorem oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa.
7. Zgodnie z RODO, wszystkim osobom, których dane przetwarzane są przez Spółdzielnię, przysługuje prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b) sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - c) żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
 - d) przenoszenia danych, e) wniesienia skargi do organu nadzorczego, właściwego do spraw ochrony danych osobowych.