

## Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” z siedzibą w Cedrach Wielkich przy Leśnej 32 zwołuje na dzień :

**25-06-2021 o godz. 18.00**

### **Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy”**

które odbędzie się w **Żuławskim Ośrodku Kultury i Sportu** w Cedrach Wielkich ul. Osadników Wojskowych 41

#### **Porządek obrad.**

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium
3. Wybór Komisji:
  - a. mandatowo-skrutacyjnej
  - b. wnioskowej
4. Protokół komisji o stwierdzeniu prawomocności Zebrania.
5. Przyjęcie porządku obrad
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2020r.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2020r.
8. Sprawozdanie finansowe za rok 2020r.
9. Wybory członków do Rady Nadzorczej na kadencję 2021-2024
10. Dyskusja nad sprawozdaniami
11. Podjęcie uchwał w sprawie
  - a. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2020r.
  - b. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2020r.
  - c. przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2020r.
  - d. udzielenie absolutorium członkom Zarządu za rok 2020r.
  - e. o przeznaczeniu wyniku z działalności gospodarczej za rok 2020r.
  - f. zatwierdzenia założeń organizacyjno-finansowych przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budynek Westerplatte” na terenie nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GD1G/00041055/2
  - g. zatwierdzenia listu polustracyjnego z lustracji ustawowej.
12. Zamknięcie obrad.

#### Uwaga:

- Zarząd informuje, że dostępne są w biurze Spółdzielni od 01-06-2021 w Cedrach Wielkich przy Leśnej 32 – sprawozdania, projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia.
- Druk zgłoszenia kandydata do Rady Nadzorczej na kadencję 2021 – 2024 do pobrania na stronie IKM, w Biurze Spółdzielni lub na stronie [www.smulawy.pl](http://www.smulawy.pl)
- Z uwagi na utrzymujący się stan zagrożenia epidemiologicznego i reżim sanitarny prosimy członków Spółdzielni o uczestniczenie w Walnym Zgromadzeniu w maseczce lub przyłbicy oraz zabranie długopisu. Przed wejściem postawiony będzie płyn do odkażania rąk.
- Termin Walnego Zgromadzenia może zostać zmieniony w przypadku zwiększenia reżimu sanitarnego z powodu utrzymującego się stanu zagrożenia epidemiologicznego.

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Z uwagi na wejście w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej „RODO”), uprzejmie informujemy, że:

1. Spółdzielnia przetwarza dane osobowe jej członków, osób posiadających prawa do lokali niebędących członkami, właścicieli lokali mieszkalnych Spółdzielni i Wspólnot Mieszkaniowych, jak również osób solidarnie odpowiedzialnych za opłaty czynszowe, o ile takie dane zostały Spółdzielni udostępnione, a także dane innych osób, które przetwarzane są w związku z prowadzoną przez Spółdzielnię działalnością, jak również zainstalowanym monitoringiem.

2. Administratorem danych osobowych, o których mowa powyżej, jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa „Żuławy”, ul. Leśna 32, 83-020 Cedry Wielkie, tel. 58 6836054

3. Celem przetwarzania danych osobowych jest przede wszystkim prawidłowe wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na administratorze (min. prowadzenie rejestru członków i właścicieli, zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub mienie jej członków oraz mienie Wspólnot Mieszkaniowych).

4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z właściwymi przepisami ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz Prawa spółdzielczego.

5. Państwa dane osobowe przetwarzane są przez okres niezbędny do prawidłowego wywiązywania się administratora z ustawowych obowiązków, jak również przez okres niezbędny do dochodzenia ewentualnych roszczeń (nie dotyczy monitoringu).

6. Odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez Spółdzielnię mogą być następujące kategorie odbiorców: podmioty świadczące usługi na rzecz administratora, które są niezbędne do realizacji wyżej wskazanych celów, podmioty realizujące wsparcie techniczne, organizacyjne i doradcze, podmioty prowadzące windykację w imieniu administratora, inne podmioty współpracujące z administratorem oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa.

7. Zgodnie z RODO, wszystkim osobom, których dane przetwarzane są przez Spółdzielnię, przysługuje prawo do:

- a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- b) sprostowania (poprawiania) swoich danych,
- c) żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
- d) przenoszenia danych, e) wniesienia skargi do organu nadzorczego, właściwego do spraw ochrony danych osobowych.