

UCHWAŁA nr 21/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 14.06.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się pani ~~XXXXXXXXXXXX~~ miejsce nr 39 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego niezadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszaniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszane jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp that has been completely obscured with a dense grid of black 'X' marks.



U C H W A Ł A nr 22/2021

Właściciele nieruchomości przy Leśnej 22 i Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 14.06.2021 r.

w sprawie: określenia sposobu użytkowania pomieszczenia piwnicznego należącego do powierzchni wspólnej w budynku przy ul. Leśna 22 w Cedrach Wielkich

Właściciele nieruchomości przy Leśnej 22 w Cedrach Wielkich postanawiają:

§1

Wyłączyć ze wspólnego korzystania pomieszczenie piwniczne i przeznaczyć je do wyłącznego i odpłatnego wykorzystania jako funkcji uzupełniającej cele mieszkaniowe.

§2

Uchwała nie stanowi podstawy do roszczenia o przydział prawa, przeniesienie własności czy sprzedaży opisanego pomieszczenia piwnicznego

§3

1. Właściciele wyrażają zgodę na wyłączne i odpłatne korzystanie ze wskazanego w załączniku pomieszczenia piwnicznego p. ~~Małgorzacie Krawiec~~ współwłaścicielowi lokalu mieszkalnego nr ~~22/1~~ przy Leśnej 22 w Cedrach Wielkich – zał. 1 rzut piwnicy z oznaczeniem pomieszczenia
2. Stawka jednostkowa za dodatkowe pomieszczenie piwniczne jest określana w planie finansowo gospodarczym.

§4

1. Prawo korzystania z przedmiotowego pomieszczenia piwnicznego wygasa z chwilą zbycia lokalu lub na wniosek stron.
2. Z wygaśnięciem prawa opisanego §3.1 nie przysługuje zwrot nakładów.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Za uchwałą głosowało dwóch członków Zarządu oraz współwłaściciele w drodze indywidualnego zbierania głosów:

- 1) ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
- 2) ~~XXXXXX~~

Załącznik 1 – rzut piwnicy z oznaczeniem pomieszczenia

Załącznik 2 – lista głosowania właścicieli lokali

UCHWAŁA nr 24/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 16.08.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ miejsce nr 12 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym nie pogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

UCHWAŁA nr 26/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 20.08.2021 r.

w sprawie: Przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ miejsce nr **12** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**. Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego niezadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce.
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym nie pogorszonym.
 - Wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu) oraz oznakowania obciążają Wnioskodawcę.
 - Miejsce jest przyznane na czas nieokreślony.
 - Na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **Właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odsnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na Wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu Wnioskodawcy.
 - Za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe niezadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z dniem wejścia uchwały traci moc Uchwała nr 24/2021 z dnia 16.08.2021 r. w sprawie przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego.

Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 29/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 20.08.2021 r.

w sprawie: Przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się ~~Rozdzielnie Spółdzielni~~ miejsce nr **39** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**. Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego niezadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce.
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym.
 - Wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu) oraz oznakowania obciążają Wnioskodawcę.
 - Miejsce jest przyznane na czas nieokreślony.
 - Na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **Właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na Wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu Wnioskodawcy.
 - Za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe niezadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z dniem wejścia uchwały traci moc Uchwała nr 21/2021 z dnia 14.06.2021 r. w sprawie przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego.

Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 30/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 20.08.2021 r.

w sprawie: Przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ miejsce nr **19** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**. Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego niezadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce.
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym.
 - Wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu) oraz oznakowania obciążają Wnioskodawcę.
 - Miejsce jest przyznane na czas nieokreślony.
 - Na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **Właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na Wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu Wnioskodawcy.
 - Za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe niezadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z dniem wejścia uchwały traci moc Uchwała nr 20/2021 z dnia 14.06.2021 r. w sprawie przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego.

Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.



UCHWAŁA nr 31/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 20.08.2021 r.

w sprawie: Przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się ~~Właścicielowi nieruchomości~~ miejsce nr 1/22 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**. Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego niezadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce.
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym.
 - Wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu) oraz oznakowania obciążają Wnioskodawcę.
 - Miejsce jest przyznane na czas nieokreślony.
 - Na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **Właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na Wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu Wnioskodawcy.
 - Za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe niezadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z dniem wejścia uchwały traci moc Uchwała nr 19/2021 z dnia 07.06.2021 r. w sprawie przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego.

Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.