

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko - Własnościowa "ŻUŁAWY"**

e-mail: biuro@smzulawy.pl; www.smozulawy.pl

U C H W A Ł A nr 3/2021

Uchwała Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej L-W "Żuławy" w Cedrach Wielkich z dnia 26-03-2021

w sprawie: ustalenia terminu Walnego Zgromadzenia

Na podstawie Statutu Spółdzielni §30 pkt. 1, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” postanawia:

§1

1. Zwołać Walne Zgromadzenie Członków na dzień 25-06-2021 na godz. 18.00
2. Porządek obrad – załącznik do uchwały

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało 2 członków Zarządu:

Prezes Zarządu

– Członek Zarządu

Załączniki do uchwały:

- porządek obrad

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” z siedzibą w Cedrach Wielkich przy Leśnej 32 zwołuje na dzień :

25-06-2021 o godz. 18.00

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy”

które odbędzie się w
w Cedrach Wielkich ul.

Porządek obrad.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium
3. Wybór Komisji:
 - a) mandatowo-skrutacyjnej
 - b) wnioskowej
4. Protokół komisji o stwierdzeniu prawomocności Zebrania.
5. Przyjęcie porządku obrad
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2020r.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2020r.
8. Sprawozdanie finansowe za rok 2020r.
9. Dyskusja nad sprawozdaniami
10. Podjęcie uchwał w sprawie
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2020r.
 - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2020r.
 - c) przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2020r.
 - d) udzielenie absolutorium członkom Zarządu za rok 2020r.
 - e) o przeznaczeniu wyniku z działalności gospodarczej za rok 2020r.
 - f) zatwierdzenia założeń organizacyjno-finansowych przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budynek Westerplatte” na terenie nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GD1G/00041055/2
11. Zamknięcie obrad.

Uwaga:

- Zarząd informuje, że dostępne są w biurze Spółdzielni od 01-06-2021 w Cedrach Wielkich przy Leśnej 32 – sprawozdania, projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia.
- Z uwagi na utrzymujący się stan zagrożenia epidemiologicznego i reżim sanitarny prosimy członków Spółdzielni o uczestniczenie w Walnym Zgromadzeniu w maseczce lub przyłbicy oraz zabranie długopisu. Przed wejściem postawiony będzie płyn do odkażania rąk.
- Termin Walnego Zgromadzenia może zostać zmieniony w przypadku zwiększenia reżimu sanitarnego z powodu utrzymującego się stanu zagrożenia epidemiologicznego.
-

KLAUZULA INFORMACYJNA

Z uwagi na wejście w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej „RODO”), uprzejmie informujemy, że:

1. Spółdzielnia przetwarza dane osobowe jej członków, osób posiadających prawa do lokali niebędących członkami, właścicieli lokali mieszkalnych Spółdzielni i Wspólnot Mieszkaniowych, jak również osób solidarnie odpowiedzialnych za opłaty czynszowe, o ile takie dane zostały Spółdzielni udostępnione, a także dane innych osób, które przetwarzane są w związku z prowadzoną przez Spółdzielnię działalnością, jak również zainstalowanym monitoringiem.
2. Administratorem danych osobowych, o których mowa powyżej, jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa „Żuławy”, ul. Leśna 32, 83-020 Cedry Wielkie, tel. 58 6836054
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest przede wszystkim prawidłowe wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na administratorze (min. prowadzenie rejestru członków i właścicieli, zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub mienie jej członków oraz mienie Wspólnot Mieszkaniowych).
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z właściwymi przepisami ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz Prawa spółdzielczego.
5. Państwa dane osobowe przetwarzane są przez okres niezbędny do prawidłowego wywiązywania się administratora z ustawowych obowiązków, jak również przez okres niezbędny do dochodzenia ewentualnych roszczeń (nie dotyczy monitoringu).
6. Odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez Spółdzielnię mogą być następujące kategorie odbiorców: podmioty świadczące usługi na rzecz administratora, które są niezbędne do realizacji wyżej wskazanych celów, podmioty realizujące wsparcie techniczne, organizacyjne i doradcze, podmioty prowadzące windykację w imieniu administratora, inne podmioty współpracujące z administratorem oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa.
7. Zgodnie z RODO, wszystkim osobom, których dane przetwarzane są przez Spółdzielnię, przysługuje prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b) sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - c) żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
 - d) przenoszenia danych, e) wniesienia skargi do organu nadzorczego, właściwego do spraw ochrony danych osobowych.

U C H W A Ł A nr 6/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 12.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się **pani** _____ miejsce nr **41** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**.
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszone
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.



UCHWAŁA nr 7/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 12.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się **pani** _____ miejsce nr **33** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**.
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 8/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 19.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się **pani** _____ **ej** miejsce nr 32 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odsnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.



Handwritten signature and stamp area at the bottom right of the document.

UCHWAŁA nr 9/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 19.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się państwu _____ miejsce nr 24 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odsnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.



UCHWAŁA nr 10/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 19.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się **państwu J** _____ **yk** miejsce nr **31** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**.
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 11/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 19.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się pani _____ miejsce nr **23** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.



U C H W A Ł A nr 12/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 26.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się pani _____ miejsce nr **22** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 13/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 26.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się pani _____ miejsce nr **30** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**.
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

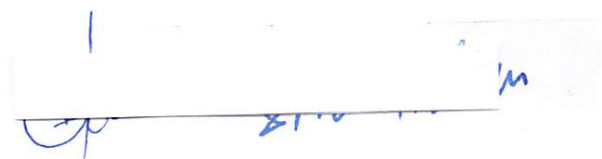
1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.



UCHWAŁA nr 14/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 26.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się panu _____ miejsce nr **29** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni**.
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia**. Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 15/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 30.04.2021 r.

w sprawie: zmiany przydzielonego miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. zmienia się przydzielone miejsce pan. _____ z miejsca nr **23** na miejsce nr **26** do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 16/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 30.04.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się panu _____ : miejsce nr 21 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

ale 2-2 cc5

UCHWAŁA nr 17/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 10.05.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się pani [redacted] miejsce nr 20 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 18/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 24.05.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się państwu _____ miejsce nr 40 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.



U C H W A Ł A nr 19/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 07.06.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się państwu _____ oraz _____ miejsce nr 1/22 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego niezadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym nie pogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadane jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

U C H W A Ł A nr 20/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 14.06.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się pani (_____)k miejsce nr 19 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego niezadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszonym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszaniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszane jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

UCHWAŁA nr 23/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 12.07.2021 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się państwu I _____ n miejsce nr 23 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu – o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m
2. Oznakowanie miejsca: **po stronie Spółdzielni.**
Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.

§2

1. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego.
 - Wyznaczenie miejsca parkingowego zgodnie z lokalizacją na załączonej mapce
 - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym niepogorszym
 - wszelkie nakłady związane z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
 - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
 - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
 - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu nakładów.
 - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
 - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
 - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
 - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.

